

Jonge Monumenten

Utrecht-Oost: Kromme Rijn (wandelroute, ca. 1km)

Het gebied aan weerszijde van het Krommerijnpark werd in de jaren na de Tweede Wereldoorlog ontwikkeld, maar de eerste plannen dateren al vanaf de jaren '30. Uitgangspunt was het creëren van een 'modern Wilhelminapark' waar alle lagen van de samenleving in een groene omgeving konden wonen. De bebouwing, variërend van eengezinswoningen en vrijstaande villa's tot flats en boven- en benedenwoningen, was zodanig opgezet dat alle bewoners zicht hadden op het park.

Start: Adriaen van Ostadelaan, hoek Rubenslaan (t.o. nr 155).

m: Stadionflat (niet te bezoeken)

De rand van de wijk wordt gemarkeerd door de 30 meter hoge Stadionflat (1955). De woningen in de flat werden destijds opgeleverd met de meest moderne voorzieningen. Het geloof in de automobiel is terug te zien in de garageboxen op de begane grond. Die garageboxen zult u in de wijk vaker tegenkomen.

Langs Stadionflat richting tankstation, rechtdoor brug over de Kromme Rijn, daarna meteen rechts voetpad op. U loopt het Kromme Rijnpark in. Links zes identieke flatgebouwen.

m: Portieketageflats (niet te bezoeken)

Deze portieketageflats uit 1956 staan iets schuin op het water (kamstructuur), op zo'n manier dat zowel de flatbewoners als de achterliggende woningen zicht op het park hebben.

Voetpad verder volgen tot (fiets)brug over Kromme Rijn rechts. Water oversteken en pad volgen tot aan de straat. Voor u ziet u:

18. \$ Marislaan 1, Kohnstammschool

De school was integraal onderdeel van het ontwerp van de wijk. Het gebouw uit 1955, ontworpen door D. Schenk en in latere jaren uitgebreid, is een zogeheten halschool. De lokalen zijn gegroepeerd rondom de centrale hal, het kloppend hart van de school. De toneelruimte is opgesierd met een kunstwerk van Jan Boon. De primaire kleuren zijn niet alleen terug te zien in de gevels maar ook in het interieur.

@ Rondleidingen (20 min) door leerlingen om 10.30, 11.30, 13.00, 14.00, 15.00 en 16.00 uur.

Terug naar punt waar fietspad eindigt. Aan deze kant van de Kromme Rijn was ruimte voor een aantal villawoningen met elk een uniek ontwerp, door verschillende bekende architecten tot stand gekomen in opdracht van particuliere opdrachtgevers. De eerste villa rechts is:

19. \$ Breitnerlaan 1, Woonhuis C.D.J. Brandt

Dit pand uit 1956 oogt als één villa maar het zijn in feite een boven- en benedenwoning, beide met een eigen garage. Ze werden ontworpen door P. Bloemsma, die onder meer samenwerkte met de zoon van Rietveld, voor de Utrechtse hoogleraar C.D.J. Brandt. Net als de andere villa's in de straat is het pand georiënteerd op het hierachter gelegen park waardoor er vrij zicht was op, en verbinding ontstond met, het groen. **Reserveren monument via website, tijdslot van half uur**

Straat verder inlopen, bij knik rechts houden, tot:

20. \$ Breitnerlaan 11, Villa Theissing #

Deze villa uit 1959 is - net als Breitnerlaan 9 - ontworpen door Gerrit Rietveld. Opdrachtgever was E.M. Theissing, medewerker van Bredero en mede-ontwikkelaar van zogeheten B2-blokken (holle betonblokken voor tussenmuren). Deze B2-blokken zijn door Rietveld in het ontwerp verwerkt, deels ook ter decoratie. De parkzijde is juist een en al glas waardoor er volop zicht is op het groen.

Reserveren via website, bezoek om 10.30, 11.30, 14.00 en 15.00 uur (45 min.)

@ Slideshow van oplevering in 1959 en verbouwing 2013

Weg uitlopen tot T-splitsing, hier links tot slagboom. Rechts voor u ziet u twee flatgebouwen in typische wedeopbouwstijl.

m: Appartementenflats (niet te bezoeken)

De flatgebouwen hebben vijf woonlagen en een bijzondere geveldecoratie. De balkons met zuiltjes zijn uitgevoerd in beton en hebben medaillons met tekens van de dierenriem. Tussen de flats een rij garageboxen die de gemeenschappelijke binnenruimte afsluit. De vierkante schoorsteen is van het (voormalige) stookhuis.

Loop rechtdoor langs de flat, aan het eind rechts terug naar beginpunt.